

TRIBUNALE DI ROMA - SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO 96/2022 DREAMLINE YACHTS SRL

Giudice Delegato: dott. Francesco Cottone

Comitato dei Creditori: costituito

Curatore: Dott Francesco Lepore

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

La Società dichiarata fallita svolgeva l'attività di costruzione di Yacht su commissione. Il fallimento, in sede di accesso presso il capannone dove veniva svolta l'attività di impresa, ha inventariato gli scafi DL34/02 e DL28/02 meglio descritti nella relazione di stima redatta dal soggetto specializzato incaricato della vendita dei beni della procedura (pubblicato unitamente al presente avviso). Tali scafi sono stati oggetto di rivendica dai proprietari risultanti nel Registro delle Navi in Costruzione di Ancona (per il DL 28/02) e Fano (per il DL 34/02).

Con provvedimento del 10/01/2023 il GD "rilevato:

- che la Procedura ha acquisito alla massa fallimentare i predetti beni mobili registrati in virtù del diritto di ritenzione previsto dai rispettivi contratti di vendita" rigettava le istanze di rivendica ritenendo che, "in conclusione, risulta, allo stato degli atti e all'esito degli accertamenti propri della verifica in sede concorsuale, in capo alla società fallita il diritto di ritenere entrambi i predetti beni".

La proprietaria dello scafo DL 34/02 non ha proposto opposizione allo stato passivo; la proprietaria dello scafo DL 28/02 ha invece incardinato giudizio di opposizione allo stato passivo nel quale la procedura si è costituita.

E' stata ricevuta proposta transattiva per l'acquisto nell'attuale stato di fatto e di diritto dei predetti scafi. E' interesse della procedura invitare a presentare manifestazioni di interesse non vincolanti all'acquisto degli scafi (o delle azioni di cui il fallimento è titolare), nello stato di fatto e di diritto nel quale si trovano alle condizioni tipiche delle procedure concorsuali ("visto piaciuto", senza garanzie sui beni e diritti, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni, rapporti e diritti si trovano, rimossa ogni eccezione).

Si rappresenta che:

- i valori indicati nella relazione di stima pubblicata insieme al presente annuncio non sono vincolanti per l'invito;
- la procedura fallimentare non è proprietaria e non possiede i progetti di costruzione delle imbarcazioni suddette.

Gli interessati, indicando denominazione sociale, sede e codice fiscale, ovvero, in ipotesi di persona fisica, nome e cognome, data e luogo di nascita e residenza e codice fiscale, recapiti telefonico, mail/pec, dovranno inviare, all'indirizzo pec della procedura: fall96.22dreamlineyachtssrl.tribunale.roma@pec.it , entro 20 giorni dalla pubblicazione dell'annuncio, la propria manifestazione di interesse non vincolante all'acquisto degli scafi, specificando lo scafo di interesse (anche entrambi); (ii) il corrispettivo; (iii) le modalità, tempistiche e garanzie di pagamento ipotizzate.

La pubblicazione di questo annuncio, la ricezione delle manifestazioni di interesse ed ogni attività connessa non comporteranno pertanto per la Curatela e per gli organi della procedura l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale, né alcun obbligo e impegno di alienazione nei

confronti di eventuali offerenti. Parimenti, la presentazione di manifestazione di interesse non comporterà per gli eventuali manifestanti l'interesse alcun diritto ovvero impegno né vincolo a qualsiasi titolo.

La presente comunicazione rappresenta mero invito a manifestare interesse e non costituisce un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. né una sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 e segg. del D. Lgs 58/98, né un'offerta di vendita o un invito ad acquistare ai sensi e per gli effetti della legge italiana.